**Извещение**

**о начале проведения публичных консультаций**

**по проекту муниципального нормативного правового акта,**

**предусматривающего введение правового регулирования**

Настоящим Комиссия по землепользованию и застройке города Твери извещает о проведении публичных консультаций в целях оценки регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта.

 **Наименование проекта:**

 Проект решения Тверской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Твери, утверждённые решением Тверской городской Думы от 02.07.2003 № 71».

**Разработчик проекта:**

Комиссия по землепользованию и застройке города Твери.

**Срок проведения публичных консультаций:**

с 8 октября 2019 года по 14 октября 2019 года.

Предложения, направленные позже указанного срока, приниматься не будут.

**Предложения принимаются по адресу:**

г. Тверь, улица Советская, дом 11, кабинет 35, а также по адресу электронной почты: das@adm.tver.ru.

**Место размещения** документов в информационно-коммуникационной сети Интернет: <http://www.tver.ru>. (Раздел «Документы», подраздел «Оценка нормативных правовых актов») размещены:

- проект муниципального нормативного правового акта;

- пояснительная записка к проекту;

- перечень вопросов для участников публичных консультаций;

- извещение о начале проведения публичных консультаций по проекту муниципального нормативного правового акта, предусматривающего введение правового регулирования.

**Контактное лицо по приему предложений:**

Циперман Жанна Владимировна – главный специалист отдела градостроительного регулирования и территориального планирования департамента архитектуры и градостроительства администрации города Твери, член комиссии по землепользованию и застройки города Твери, телефон: 8 (4822) 34-96-24.

**Краткий комментарий к проекту:**

Предлагаемый Проект разработан на основании постановления Администрации города Твери от 28.12.2018 № 1661 «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Твери, утвержденные решением Тверской городской Думы от 02.07.2003 № 71».

Проектом планируется внесение изменений в градостроительные регламенты территориальных зон с целью учета характеристик земельных участков и объектов капитального строительства (минимальные площади, коэффициенты застройки, коэффициенты плотности застройки, отступы от границ земельных участков и другие параметры), а также в раздел I. «Порядок применения и внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Твери» по вопросам, связанным с полномочиями Главы города Твери, предоставлением разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлением разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, проведением общественных обсуждений, подготовкой и утверждением документации по планировке территории, порядком внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Твери.

Начальник департамента

архитектуры и градостроительства

администрации города Твери,

главный архитектор А.Е. Жоголев